

vorhabenbezogener Bebauungsplan der Gemeinde Rechenberg-Bienenmühle  
mit integriertem Vorhaben-Erschließungsplan

"PST - Solarpark Clausnitz"

Teil A - PLANTEIL



Teil B - TEXTEIL

1. Die baurechtlichen Festsetzungen... 2. In den sonstigen Sondergebieten gemäß § 11 Abs. 2 BauMö... 3. Die maximale Höhe baurechtlicher Anlagen... 4. Es sind Löschwasserentnahmestellen... 5. Das im Plangebiet anfallende Niederschlagswasser... 6. Entwürfe sind mit einer Höhe von max. 3,0 m... 7. Werbeanlagen sind nur zulässig... 8. Y1 - Ökologische Bauförderung... 9. V2 - Durchführung der Bodenarbeiten... 10. V3 - Erhaltung der vorhandenen Grünflächen... 11. V4 - Verzicht auf ästhetische Bauverfahren... 12. V7 - Beschränkung Sicherungsmaßnahmen... 13. V8 - Verzicht auf Hilfsstoffe... 14. AM1 - Auf der Fläche zum Schutz... 15. AM2 - Auf der Fläche zum Schutz... 16. AM3 - Entwicklung von artenreichem Extensiv-Grünland... 17. AM4 - Entwicklung von artenreichem Extensiv-Grünland... 1. Bebauung... 2. Schutzgebiete... Hinweise... 1. DURCHFÜHRUNGSVERTRAG... 2. Felderchenflächen (CEF) 1)... 3. MONITORING... 4. Archäologie... 5. BERGBAU... 6. geologische Daten... 7. Bodenveränderungen...

Plant lists (Pflanzliste 1 and 2) with columns for plant names and their characteristics.

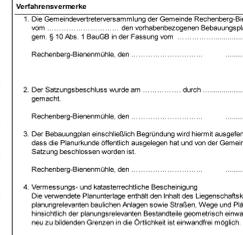


Table with columns for 'Rechtsgrundlagen' and 'Bundesrecht', listing legal references.

Planzeichenerklärung

Legend for symbols and colors used in the plan, including categories like 'Art der baulichen Nutzung', 'Maß der baulichen Nutzung', 'Verkehrsflächen', 'sonstige Planzeichen', etc.

M 1 : 1000

Summary information block including project title, date (07.10.2024), scale (M 1: 10.000), and contact details for the planning firm and municipality.