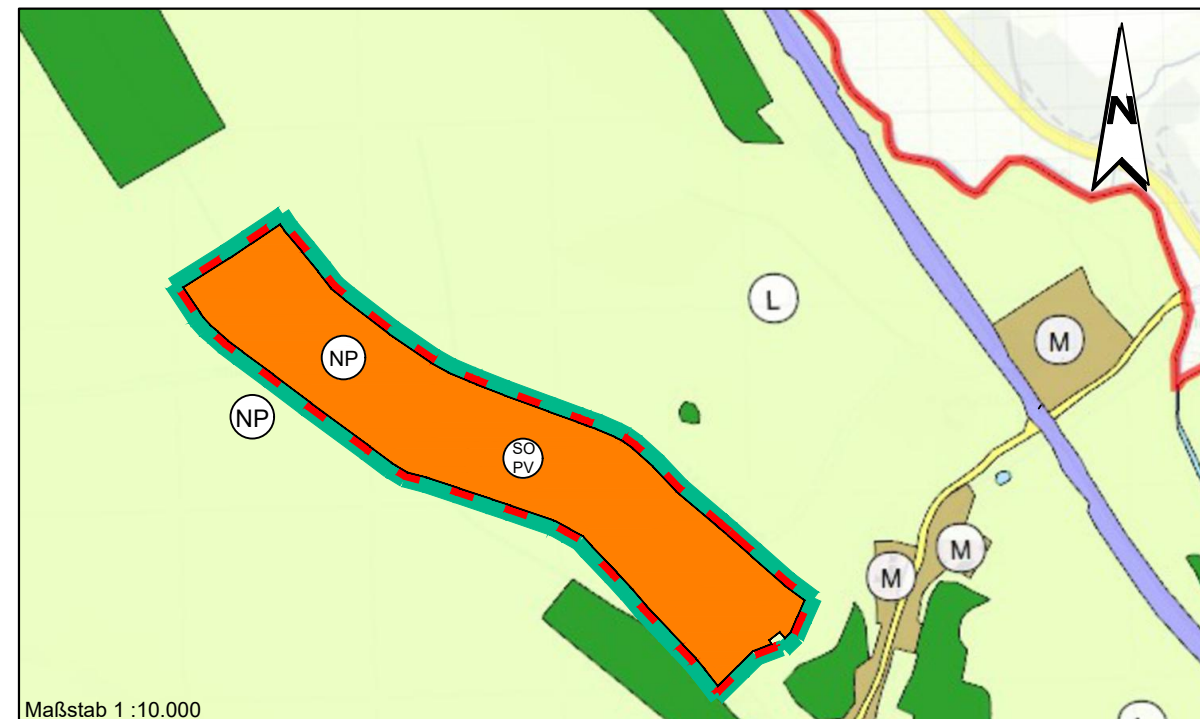


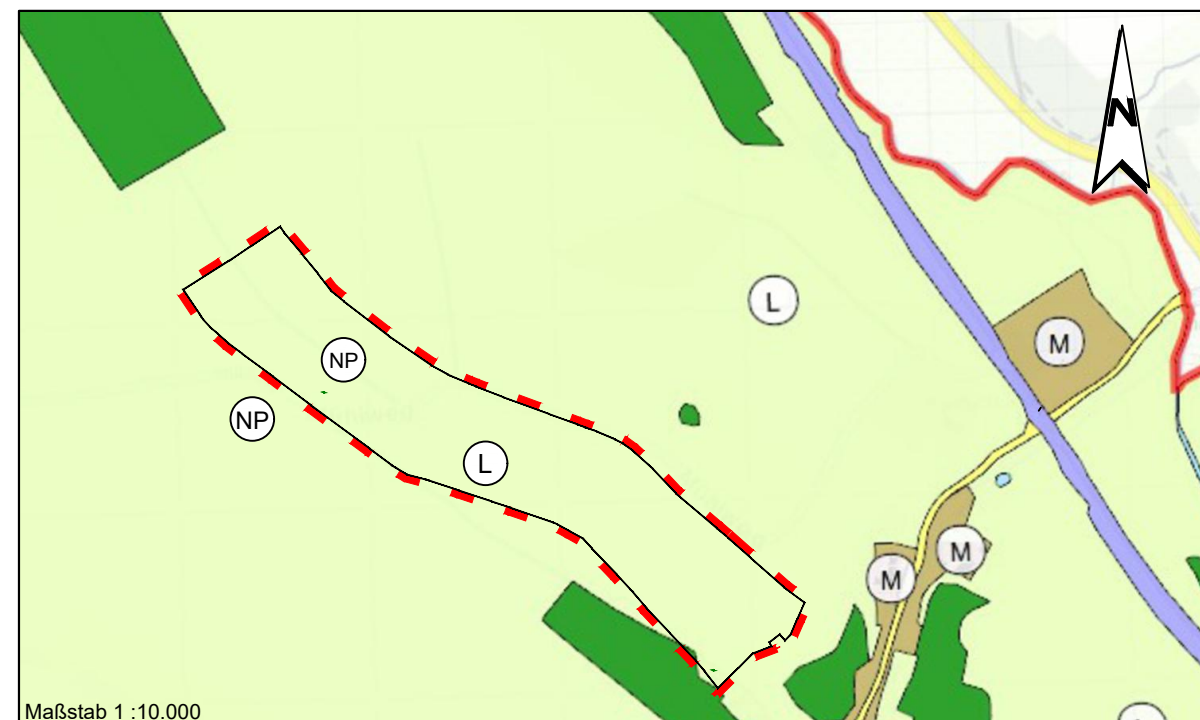
Maßstab 1 : 10.000

geänderte Darstellung im Bereich des Plangebiets
der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rechenberg-Bienenmühle
bis 30 Jahre nach Inbetriebnahme



Maßstab 1 : 10.000

geänderte Darstellung im Bereich des Plangebiets
der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rechenberg-Bienenmühle
ab 30 Jahre nach Inbetriebnahme



Maßstab 1 : 10.000

Planzeichenerklärung

9. Flächen für Landwirtschaft und Wald

Flächen für die Landwirtschaft

(§5 Abs. 9 Bst. a BauGB)

Darstellung ohne Normcharakter

--- Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplans

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

Sonderbaugelände
Photovoltaik

(§5 Abs. 1 BauGB)
(§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

5. Grünflächen

Grünflächen

(§5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

Nachrichtliche Übernahmen

Ⓛ Schutzgebiet o. Schutzobjekt i. S. d.
Naturschutzrechts, hier Landschaftsschutzgebiet
hier Naturpark

(§5 Abs. 4 BauGB)

Darstellung ohne Normcharakter

--- Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplans

Planzeichenerklärung

9. Flächen für Landwirtschaft und Wald

Flächen für die Landwirtschaft

(§5 Abs. 9 Bst. a BauGB)

Nachrichtliche Übernahmen

Ⓛ Schutzgebiet o. Schutzobjekt i. S. d.
Naturschutzrechts, hier Landschaftsschutzgebiet
hier Naturpark

(§5 Abs. 4 BauGB)

Darstellung ohne Normcharakter

--- Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplans

Gemeinde Rechenberg-Bienenmühle



3. Änderung des Flächennutzungsplans
Bereich: vb Bebauungsplan "PST - Solarpark Clausnitz"

Planstand: 28.05.2024 (Vorentwurf)

Verfahrensvermerke

Änderungsbeschluss

Am 13.06.2023 wurde vom Rat der Gemeinde Rechenberg-Bienenmühle der Beschluss zur Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rechenberg-Bienenmühle gefasst; der Beschluss wurde durch Veröffentlichung im Amtsblatt Nr. ... für die Gemeinde Rechenberg-Bienenmühle am2023 ortsüblich bekannt gemacht.

Rechenberg-Bienenmühle, den _____

gez.
(.....)
Bürgermeister

Feststellungsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Rechenberg-Bienenmühle hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 4 BauGB die 3. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung in seiner Sitzung am beschlossen.

Rechenberg-Bienenmühle, den _____

gez.
(.....)
Bürgermeister

Genehmigung

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung vom heutigen Tage (Az.:) mit Maßgaben / unter Auflagen / mit Ausnahme der durch Kennlich gemachten Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt worden.

Freiberg, den _____

gez.
Genehmigungsbehörde

Beitrittsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Rechenberg-Bienenmühle ist den in der Genehmigungsverfügung vom (Az.:) aufgeführten Auflagen / Ausnahmen in seiner Sitzung am beigetreten.

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung haben wegen der Maßgaben / Auflagen vom bis gemäß § 4a Abs. 3 Satz 1 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Ort und Datum der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht.

Rechenberg-Bienenmühle, den _____

gez.
(.....)
Bürgermeister

Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am im Amtsblatt bekannt gemacht worden. Die 3. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit am wirksam geworden.

Rechenberg-Bienenmühle, den _____

gez.
(.....)
Bürgermeister

Verletzung der Vorschriften

Innerhalb von einem Jahr nach Wirksamwerden der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung nicht geltend gemacht worden.

Rechenberg-Bienenmühle, den _____

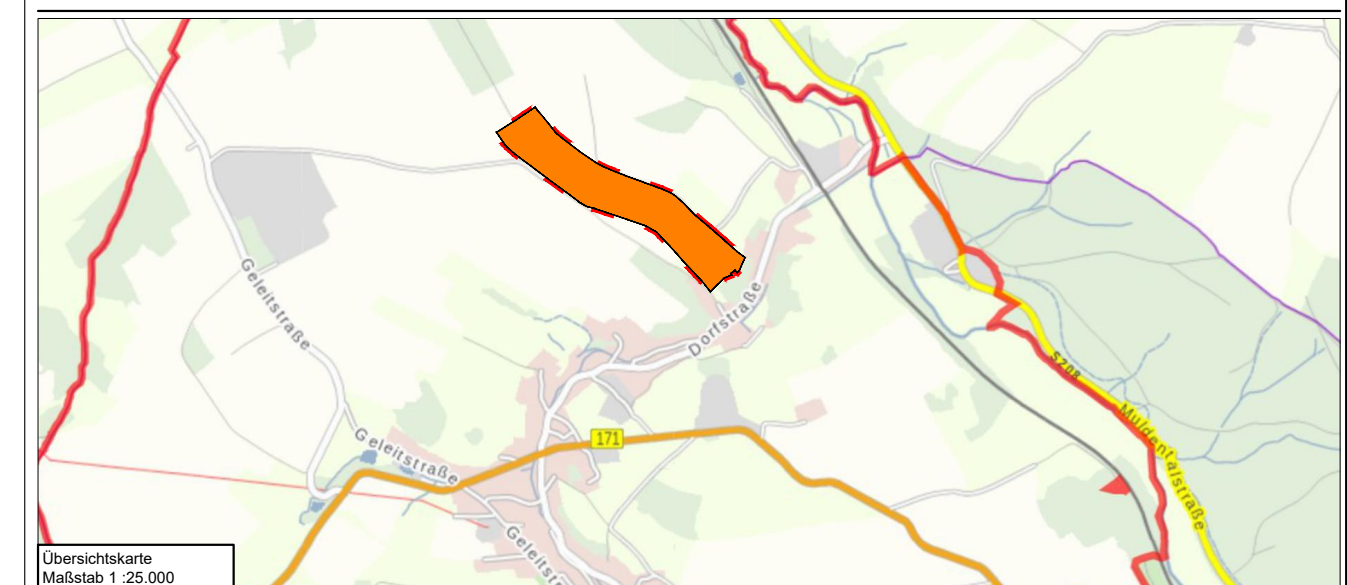
gez.
(.....)
Bürgermeister

Beglaubigung

Diese Ausfertigung stimmt mit der Urschrift überein.

Rechenberg-Bienenmühle, den _____

gez.
(.....)
Bürgermeister



Übersichtskarte
Maßstab 1 : 25.000

Planverfasser:

Schloßstraße 37
04886 Arzberg
Tel: 034222 / 40254
Fax: 034222 / 40261

Datei: ...23024-Clnz-FNPA3-01VE-0101-Plan-2024-05-28.pdf

PAWLIK
INGENIEURBÜRO

mail@ib-pawlik.de
www. ib-pawlik.de